

Visión: "Ser una institución técnica independiente que desarrolla una gestión eficiente y creíble, basada en la excelencia de sus valores y talentos, reconocida en el ámbito nacional e internacional., orientada a preservar el valor de la moneda y la eficacia, integridad y estabilidad del sistema financiero"



**BANCO CENTRAL
DEL PARAGUAY**
Superintendencia de Valores

CERTIFICADO DE REGISTRO SIV N° FI_01_28082025

La Superintendencia de Valores certifica la inscripción en el Registro del Mercado de Valores del siguiente fondo patrimonial de inversión y su respectivo Reglamento Interno o de Gestión:

DESCRIPCIÓN

Tipo de Fondo: FONDO DE INVERSIÓN

Denominación del Fondo: FONDO DE INVERSIÓN INMOBILIARIO LINK CENTER

Administradora: CADIEM A.F.P.I.S.A.

RUC Administradora: 80040934-5

CARACTERÍSTICAS DEL FONDO

Fecha de inscripción: 28/08/2025

Estado: NUEVO

Certificado modificado: NO APLICA

Tipo de Emisión de cuotas: ANOTACIÓN EN CUENTA

Moneda del fondo: DÓLAR ESTADOUNIDENSE.

Valor total del Patrimonio Inicial del fondo:

- Mínimo: USD 25.000.000.- (DÓLAR ESTADOUNIDENSE VEINTE Y CINCO MILLONES).
- Máximo: USD 75.000.000.- (DÓLAR ESTADOUNIDENSE SETENTA Y CINCO MILLONES).

Valor nominal de la cuota: USD 1.000.- (DÓLAR ESTADOUNIDENSE MIL).

Cantidad de cuotas:

- Mínimo: 25,000
- Máximo: 75,000

Porcentaje mínimo del patrimonio sobre activos (ajustable según normativa):
2% (DOS PORCIENTO).

DECLARACIÓN DE RIESGO

El registro de un fondo en la Superintendencia de Valores no implica una opinión o valoración acerca del mismo. La inversión en fondos no constituye depósito, ni ahorro y no cuenta con garantía. Toda inversión se realiza por cuenta y riesgo exclusivo del inversionista.



SUPERINTENDENTE DE VALORES

Misión: Preservar y velar por la estabilidad del valor de la moneda, promover la eficacia, integridad y estabilidad del sistema financiero, para colaborar con el bienestar del país.