

# FICHA TECNICA



Brasil 123 esq. Mcal. López Tel.: 204-296/300  
Asuncion, Paraguay

Organizador y Agente  
Colocador Exclusivo:



Tte. Vera Nro. 1340 casi Senador Long  
Tel. (021) 621 777 RA  
[www.cadiem.com.py](http://www.cadiem.com.py)

## Breve Reseña Histórica

Vicente Pallarés S.A., incursiona primero en el mercado de cocinas. Para 1965 todas las cocinas eran a gas licuado de petróleo. Se da el problema de la falta de gas en Paraguay. Las garrafas debían ser cargadas e importadas desde la Argentina y devolverlas vacías para recargarlas nuevamente. Por ello montan la planta fraccionadora. Estos fueron los comienzos de Gas Corona S.A. que nació como una empresa paraguaya 100% en el año 1965. La planta fraccionadora de San Antonio cuenta actualmente con un carrusel semi automático de 24 balanzas y una capacidad instalada de llenado de aproximadamente 10.000 garrafas de 10 kilos en 8 horas. La capacidad de almacenamiento en tanques es de 3.019.000 litros de GLP. Cuenta con puerto y barcaza propia, con una capacidad carga de 1.500 m3 y con un calado máximo de 6 pies. Cuenta con 89 Bocas habilitadas por el Ministerio de Industria y Comercio al 31 de Diciembre de 2.009. A partir del año 2004, se ha incursionado en una nueva línea de negocios con la comercialización de combustibles líquidos (naftas y diesel). Actualmente, la firma cuenta con más de 100 estaciones de servicios operadas bajo emblema propio y se proyecta una expansión sostenida. Gas Corona S.A.E.C.A. posee aproximadamente el 30% del mercado nacional de GLP, así como el 4% del mercado de combustibles líquidos.

Principales Accionistas	% Part.
IRUNDYMI S.A.	83,10
ANA MARIA VELILLA	3,23
JUAN CARLOS VELILLA	3,23
RULFO RENE VELILLA	3,23
OSCAR RAUL VELILLA	3,37
BLANCA DE VILLATE	3,83
	100,00

## Miembros del Directorio

Presidente	Sra. Luisa Isabel Schaerer de Pallares
Vicepresidente	Lic. Maria Celeste Pallarés Viveros
Director Titular	Lic. Oscar Raúl Velilla Aguilera
Director Suplente	Abog. Maria Ester Pallares Schaerer
Sindico Titular	Paulo Cesar Franco Ojeda

## Actividad Principal

El objeto de la sociedad comprende todas las actividades a las que podrá dedicarse por cuenta propia, de terceros o asociados a terceros y en especial al fraccionamiento y comercialización de productos derivados del petróleo (del Gas Licuado de Petróleo), la importación, comercialización, promoción y venta de toda clase de mercaderías, productos y elementos para la cocina a gas y demás derivados.

## Audidores Externos

PKF Controller Contadores y Auditores.

## Estados Contables

BALANCE (en miles)	31/12/2007	%	31/12/2008	%	31/12/2009	%	30/09/2010	%
Activo Corr.	39.907.083	61%	41.852.113	52%	45.067.112	52%	50.343.017	55%
Activo No Corr.	25.865.100	39%	38.459.180	48%	42.093.223	48%	40.895.502	45%
<b>Total Activo</b>	<b>65.772.183</b>	<b>100%</b>	<b>80.311.293</b>	<b>100%</b>	<b>87.160.335</b>	<b>100%</b>	<b>91.238.519</b>	<b>100%</b>
Pasivo Corr.	30.971.064	47%	40.146.339	50%	45.214.932	52%	49.213.458	54%
Pasivo No Corr.	6.819.927	10%	8.896.930	11%	8.138.657	9%	8.408.291	9%
<b>Total Pasivo</b>	<b>37.790.991</b>	<b>57%</b>	<b>49.043.269</b>	<b>61%</b>	<b>53.353.589</b>	<b>61%</b>	<b>57.621.749</b>	<b>63%</b>
<b>Total Patrimonio Neto</b>	<b>27.981.193</b>	<b>43%</b>	<b>31.268.024</b>	<b>39%</b>	<b>33.806.745</b>	<b>39%</b>	<b>33.616.770</b>	<b>37%</b>
<b>Total PN + Pasivos</b>	<b>65.772.184</b>	<b>100%</b>	<b>80.311.293</b>	<b>100%</b>	<b>87.160.334</b>	<b>100%</b>	<b>91.238.519</b>	<b>100%</b>

Est. Result. (en miles)	31/12/2007	%	31/12/2008	%	31/12/2009	%	30/09/2010	%
Ventas Netas	304.763.597	100%	423.685.531	100%	363.511.595	100%	303.195.385	100%
Costo de Mercadería	- 283.699.372	-93%	- 394.411.526	-93%	- 333.522.721	-92%	- 281.484.123	-77%
<b>Ganancia Bruta</b>	<b>21.064.225</b>	<b>7%</b>	<b>29.274.005</b>	<b>7%</b>	<b>29.988.874</b>	<b>8%</b>	<b>21.711.262</b>	<b>6%</b>
Ingresos Extraord.	1.284.924	0%	2.828.697	1%	5.559.519	2%	1.419.079	0%
Gastos Operativos	- 18.446.675	-6%	- 26.978.517	-6%	- 29.938.352	-8%	- 21.091.919	-6%
<b>Resultados Operat.</b>	<b>3.902.474</b>	<b>1%</b>	<b>5.124.185</b>	<b>1%</b>	<b>5.610.041</b>	<b>2%</b>	<b>2.038.422</b>	<b>1%</b>
Reserva Legal	- 235.066	0%	- 219.677	0%	- 232.102	0%	-	0%
<b>Ganancia del Ejerc.</b>	<b>4.137.540</b>	<b>1%</b>	<b>5.343.862</b>	<b>1%</b>	<b>5.842.143</b>	<b>2%</b>	<b>2.038.422</b>	<b>1%</b>
Impuesto a la Renta	- 408.471	0%	- 730.652	0%	- 968.003	0%	-	0%
<b>Ganancias Netas</b>	<b>3.729.069</b>	<b>1%</b>	<b>4.613.210</b>	<b>1%</b>	<b>4.874.140</b>	<b>1%</b>	<b>2.038.422</b>	<b>1%</b>

## Características Generales del Programa de Emisión Global

Registro del Programa de Emisión Global G1 y USD1 en la CNV por Res. Nro. 1340 y 1341 de fecha 20 de enero de 2011.

### Moneda:

Guaraníes y Dólares Americanos

### Monto total del programa de emisión:

G.10.000.000.000 (diez mil millones)

USD2.500.000 (dos millones quinientos mil)

### Tipo de títulos a emitir:

Bonos

### Destino de los fondos:

Los fondos obtenidos en esta emisión serán utilizados para la amortizar pasivos financieros de corto plazo, lo cual redundaría en un mayor giro del capital operativo, que a su vez permitiría un crecimiento sostenido del volumen de los negocios. De igual manera, los fondos captados serán destinados a capital operativo, a fin de lograr mejores condiciones de financiamiento y precios más competitivos con los proveedores.

### Lugar y forma de pago:

A través del Agente de Pago designado por la BVPASA

### Agente de Colocación:

Casas de Bolsa Habilitadas

### Representante de Obligacionistas:

CADIEM Casa de Bolsa S.A.

### Rescate anticipado:

Se faculta al Directorio de la Sociedad a realizar rescates anticipados, parciales o totales.

### Garantía:

Común

### Calificación:

Esta emisión no cuenta con Calificación de Riesgo

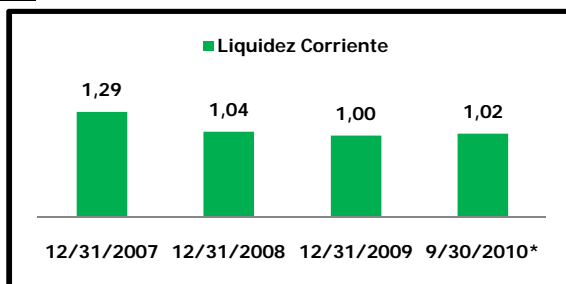
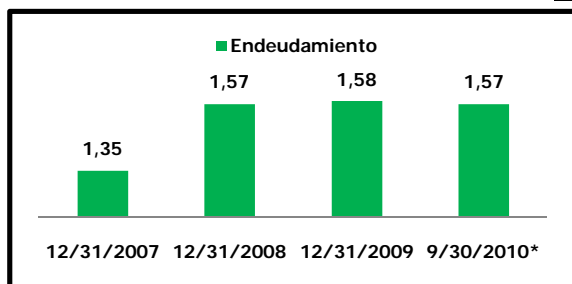
## Características de las Series

En Guaraníes					FECHA DE EMISION 03/03/2011							
Empresa	Título	Cupón de Interes	Total Emisión	Fecha de Vencimiento	PLAZOS EN AÑOS							
					1	1,5	2	2,5	3	3,5	4	5
					TASAS ANUALES %							
Gas Corona SAECA	Bono	Trimestral	1,000,000,000	03/03/2013			13%					
Gas Corona SAECA	Bono	Trimestral	1,000,000,000	03/09/2013				13,5%				
Gas Corona SAECA	Bono	Trimestral	1,000,000,000	03/03/2014					14%			
Gas Corona SAECA	Bono	Trimestral	1,000,000,000	03/09/2014						15%		
Gas Corona SAECA	Bono	Trimestral	1,000,000,000	03/03/2015							16%	

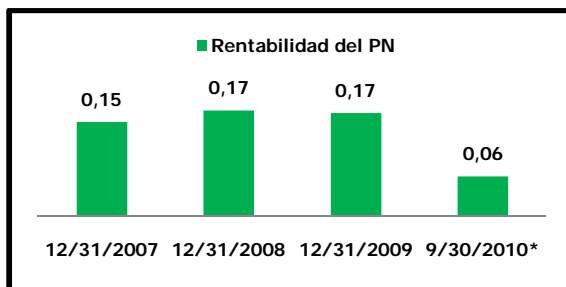
En Dolares Americanos					FECHA DE EMISION 03/03/2011							
Empresa	Título	Cupón de Interes	Total Emisión	Fecha de Vencimiento	PLAZOS EN AÑOS							
					1	1,5	2	2,75	3	3,25	3,75	4
					TASAS ANUALES %							
Gas Corona SAECA	Bono	Trimestral	150.000	03/12/2013			8%					
Gas Corona SAECA	Bono	Trimestral	150.000	03/03/2014					8,5%			
Gas Corona SAECA	Bono	Trimestral	200.000	03/09/2014						9%		

## Ratios



## Historial de Emisiones

Año	: 30/08/2005
Monto Colocado	: USD400.000
Vencido y Pagado	: USD400.000
Año	: 30/08/2005
Monto Colocado	: Gs.8.350.000.000
Vencido y Pagado	: Gs.6.661.000.000
Año	: 28/08/2006
Monto Colocado	: USD64.000
Vencido y Pagado	: USD64.000
Año	: 06/05/08
Monto Colocado	: USD1.032.000
Vencido y Pagado	: USD 347.000
Año	: 06/05/08
Monto Colocado	: Gs.6.222.000.000
Vencido y Pagado	: Gs.1.333.000.000



Señor inversionista: antes de efectuar su inversión usted debe informarse cabalmente de la situación financiera de la sociedad emisora y deberá evaluar la conveniencia de la adquisición de estos valores teniendo presente que el único responsable del pago de los documentos son el emisor y quienes resulten obligados a ellos. La documentación relacionada con esta emisión, prospecto de emisión y los estados contables actualizados, son de carácter público y se encuentran disponibles para su consulta.

Esta ficha técnica tiene carácter meramente informativo, por lo que no debe ser considerada una incitación a invertir o desinvertir, ni como oferta de compra o venta, tampoco reemplaza el prospecto de emisión.

Interesados en adquirir estos bonos contactar al Departamento Comercial de Cadiem Casa de Bolsa S.A. en horario de lunes a viernes de 8 a 17 hs. Teléfono 621 777 (RA). Celulares 0982 178 000, 0982 660 060, 0994 318 962. Correo Electrónico [comercial@cadiem.com.py](mailto:comercial@cadiem.com.py). Página WEB [www.cadiem.com.py](http://www.cadiem.com.py)