

# FICHA TECNICA

## RIEDER & CIA SACI

Agente Colocador:

**Cadiem**  
Casa de Bolsa S.A.



CASA CENTRAL: Avda. Artigas Nº 1945, Asunción, P.O. BOX 586  
Tel: 214.114 (R.A) Fax: (021) 212.021 - e-mail: [rieder@rieder.net.py](mailto:rieder@rieder.net.py)  
SUC. CIUDAD DEL ESTE: Ruta Internacional Nº 7 Km. 5 Tel.: (061) 572.316/8  
SUC. SANTA RITA: Ruta 6 Km. 207. Tel.: (0673) 221.045 / 220.151  
SUC. KATUETE (CANNDEYU): Avda. de las Residentas Nº 530. Tel.: (0471) 234.098  
SUC. CAMPO 8 (CAAGUAZU): Ruta 7 Km. 218. Tel.: (0528) 222.955  
SUC. LOMA PLATA (CHACO): Av. Central 1315. Tel: (0492) 253.180 / 253.267  
SUC. ENCARNACION: Avda. Rodríguez de Francia esq. Caballero. Tel.: (071) 200.224 / 205.416

Tte. Vera Nro. 1340 casi Senador Long  
Tel. (021) 621.777 RA  
[www.cadiem.com.py](http://www.cadiem.com.py)

### Breve Reseña Histórica

Fue fundada en 1934, en Asunción, por Don Francisco Rieder bajo el nombre de "La Química Técnica Francisco REIDER & CIA". En 1951 obtuvo la representación del grupo VOLVO de Suecia en forma exclusiva para el Paraguay, y en 1954 asume la representación de SIEMENS AG de Alemania. Tras la fusión de VOLVO y tractores VALMET de Finlandia, toma la representación de VALMET DO BRASIL actualmente con el nombre VALTRA. En 1991 firma contrato de representación con RENAULT y en 1993 incorpora la representación de moto niveladoras CHAMPION. En 2005 inicia la representación y distribución de sembradoras y plantadoras KUHN METASA. Entre sus principales activos cuenta con 5 locales en Asunción, siendo 2 de ellos depósitos y 3 de ellos destinados a ventas, servicios, talleres y administración. Cuenta además con una sucursal en CDE, Encarnación, Santa Rita, y con mas de 30 Agencias de Ventas y Talleres Autorizados para maquinarias en todo el país. En noviembre de 2004 modifica sus estatutos para transformarse en sociedad emisora. Al 30 de setiembre de 2010, la empresa cuenta con 325 empleados.

### Actividad Principal

Importaciones, representaciones y servicios.



Principales Accionistas	% Part.
Francisco Javier Rieder Celle	19,92
Juan Rodolfo Rieder Celle	19,92
Carlos Enrique Rieder Celle	19,92
Hilda Judith Rieder Celle	19,92
Jorge Rieder Celle	19,92
Otros	00,40
	100,00

### Miembros del Directorio

Presidente: Juan Rodolfo Rieder Celle  
Vicepresidente: Francisco Javier Rieder Celle  
Director: Carlos Enrique Rieder Celle  
Director: Jorge Rieder Celle  
Director: Hilda Judith Rieder Celle  
Director: Cesar Diesel Junghans

### Representaciones

### Estados Contables

Expresados en miles de G.

BALANCE	31/12/2008	%	31/12/2009	%	31/12/2010	%	30/06/2011	%
Activo Corr.	227.121.400	77%	217.005.247	77%	229.859.320	68%	214.872.936	67%
Activo No Corr.	68.512.823	23%	66.559.486	23%	105.701.803	32%	103.646.380	33%
<b>Total Activo</b>	<b>295.634.223</b>	<b>100%</b>	<b>283.564.733</b>	<b>100%</b>	<b>335.561.123</b>	<b>100%</b>	<b>318.519.316</b>	<b>100%</b>
Pasivo Corr.	127.493.162	43%	84.614.161	30%	117.163.436	35%	119.631.517	38%
Pasivo No Corr.	34.294.811	12%	54.054.943	19%	59.622.796	18%	39.565.120	12%
<b>Total Pasivo</b>	<b>161.787.973</b>	<b>55%</b>	<b>138.669.104</b>	<b>49%</b>	<b>176.786.232</b>	<b>53%</b>	<b>159.196.637</b>	<b>50%</b>
<b>Total Patrimonio Neto</b>	<b>133.846.250</b>	<b>45%</b>	<b>144.895.628</b>	<b>51%</b>	<b>158.774.891</b>	<b>47%</b>	<b>159.322.679</b>	<b>50%</b>
<b>Total PN + Pasivos</b>	<b>295.634.223</b>	<b>100%</b>	<b>283.564.732</b>	<b>100%</b>	<b>335.561.123</b>	<b>100%</b>	<b>318.519.316</b>	<b>100%</b>

Estado de Resultados	31/12/2008	%	31/12/2009	%	31/12/2010	%	30/06/2011	%
Ventas Netas	235.113.818	100%	182.231.602	100%	226.927.766	100%	109.163.696	100%
Costo de Mercadería	162.037.555	69%	126.072.300	69%	161.111.682	88%	81.822.839	45%
<b>Ganancia Bruta</b>	<b>73.076.263</b>	<b>31%</b>	<b>56.159.302</b>	<b>31%</b>	<b>65.816.084</b>	<b>36%</b>	<b>27.340.857</b>	<b>15%</b>
Ingresos Extraord.	60.737.395	26%	32.096.017	18%	38.549.540	21%	40.794.712	22%
Gastos Operativos	104.560.654	44%	66.773.957	37%	80.345.114	44%	55.882.083	31%
<b>Resultados Operat.</b>	<b>29.253.004</b>	<b>12%</b>	<b>21.481.362</b>	<b>12%</b>	<b>24.020.510</b>	<b>13%</b>	<b>12.253.486</b>	<b>7%</b>
Gastos No Operat.	7.311.040	3%	5.373.021	3%	4.447.773	2%	-	0%
<b>Ganancia del Ejerc.</b>	<b>21.941.964</b>	<b>9%</b>	<b>16.108.341</b>	<b>9%</b>	<b>19.572.737</b>	<b>11%</b>	<b>12.253.486</b>	<b>7%</b>
Impuesto a la Renta	2.468.484	1%	1.786.882	1%	2.232.064	1%	1.283.087	1%
<b>Ganancias Netas</b>	<b>19.473.480</b>	<b>8%</b>	<b>14.321.459</b>	<b>8%</b>	<b>17.340.673</b>	<b>10%</b>	<b>10.970.399</b>	<b>6%</b>

## Características Generales del Programa de Emisión Global

Registro del Programa de Emisión Global USD1 en la CNV por Res. Nro. 1328/10 de fecha 29 de diciembre de 2010. Registro de las emisiones Serie II por Res. N° 949/11 y Serie III por Res. N° 959/11.

<b>Moneda:</b>	Dólares Americanos
<b>Monto total del programa de emisión:</b>	USD12.000.000 (doce millones)
<b>Tipo de títulos a emitir:</b>	Bonos
<b>Destino de los fondos:</b>	70% de la emisión a captación de capital operativo a menores costos y mayores plazos para su utilización en la adquisición y comercialización de los productos que representa y 30% de la emisión para la reestructuración de las obligaciones de corto plazo a través del Agente de Pago designado por la BVPASA
<b>Lugar y forma de pago:</b>	Casas de Bolsa Habilitadas
<b>Agente de Colocación:</b>	VALORES Casa de Bolsa S.A.
<b>Representante de Obligacionistas:</b>	No se prevén rescates anticipados
<b>Rescate anticipado:</b>	Quirografía
<b>Garantía:</b>	Esta emisión no cuenta con Calificación de Riesgo
<b>Calificación:</b>	
<b>Característica de la Serie:</b>	

En Dólares Americanos							
Empresa	Fecha de Emisión	Título	Cupón de Interés	Plazo Años	Vencimiento	Total Emisión	Tasas Anuales
Rieder & CIA Serie 4	31/10/2011	Bono	Trimestral	2	25/10/2013	USD. 500.000	7%
Rieder & CIA Serie 5	31/10/2011	Bono	Trimestral	2,5	25/04/2014	USD. 500.000	7,5%
Rieder & CIA Serie 6	31/10/2011	Bono	Trimestral	3,5	27/04/2015	USD. 750.000	8%
Rieder & CIA Serie 7	31/10/2011	Bono	Trimestral	4	26/10/2015	USD. 750.000	8,5%

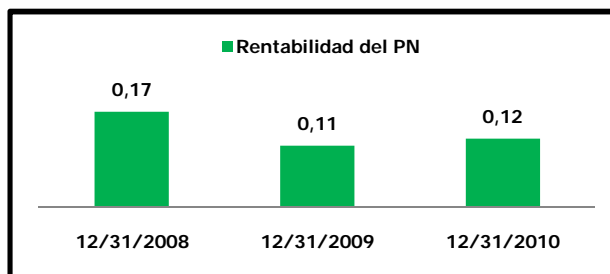
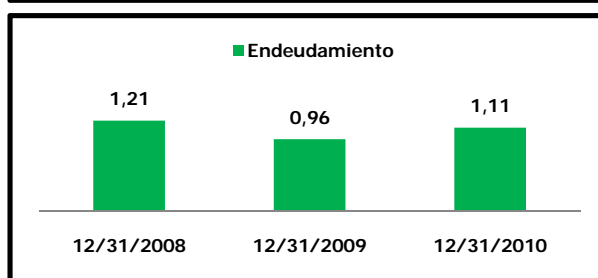
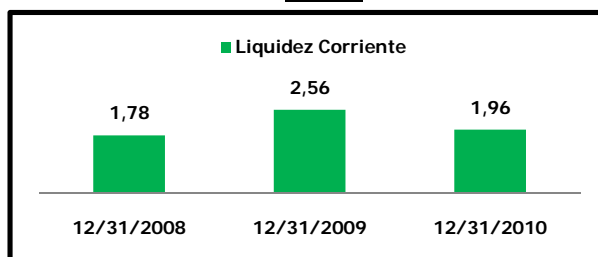
## Ratios

### Historial de Emisiones

Año	: 18/01/2005
Monto	: USD2.500.000
Vencido y Pagado	: USD2.500.000
Año	: 04/08/2006
Monto	: USD5.500.000
Vencido y Pagado	: USD4.788.000
Año	: 16/04/2008
Monto	: USD4.399.000
Vencido y Pagado	: USD 886.000
Año	: 16/04/2008
Monto	: Gs.3.401.000.000
Vencido y Pagado	: Gs.3.401.000.000
Año	: 19/12/2008
Monto	: USD10.000.000
Vencido y Pagado	: USD 200.000

### Audidores Externos

Consultora Alemana Paraguaya



Señor inversionista: antes de efectuar su inversión usted debe informarse cabalmente de la situación financiera de la sociedad emisora y deberá evaluar la conveniencia de la adquisición de estos valores teniendo presente que el único responsable del pago de los documentos son el emisor y quienes resulten obligados a ellos. La documentación relacionada con esta emisión, prospecto de emisión y los estados contables actualizados, son de carácter público y se encuentran disponibles para su consulta.

Esta ficha técnica tiene carácter meramente informativo, por lo que no debe ser considerada una incitación a invertir o desinvertir, ni como oferta de compra o venta, tampoco reemplaza el prospecto de emisión.

Interesados en adquirir estos bonos contactar al Departamento Comercial de Cadiem Casa de Bolsa S.A. en horario de lunes a viernes de 8 a 17 hs. Teléfono 621 777 (RA). Celulares 0982 178 000, 0982 660 060, 0994 318 962. Correo Electrónico [comercial@cadiem.com.py](mailto:comercial@cadiem.com.py). Página WEB [www.cadiem.com.py](http://www.cadiem.com.py)